



WOHNUNG W1 - 4.5 ZIMMER

UG	Waschküche	17.40 m ²
UG	Keller 1	12.50 m ²
UG	Keller 2	18.30 m ²
UG	Réduit	1.90 m ²
UG	Gang	4.50 m ²
		54.60 m²

EG	Wohnen Essen	38.80 m ²
EG	Kochen	12.30 m ²
EG	Zimmer 1	13.20 m ²
EG	Zimmer 2	13.10 m ²
EG	Zimmer 3	14.10 m ²
EG	Wc	1.60 m ²
EG	Wc Du	6.70 m ²
EG	Bad Du	7.20 m ²
EG	Réduit	4.0 m ²
EG	Gang	11.80 m ²
		122.80 m²

LEGENDE

Wohnungsfläche Innenraum:	122.80 m ²
Gartensitzplatz überdeckt:	18.20 m ²
Fläche Garten:	265.10 m ²
Gemeinsame Erschliessfläche:	21.20 m ²
Gemeinschaftsfläche:	55.70 m ²
2 Parkplätze:	30.70 m ²
3 Abfälle:	1.30 m ²

OKFB EG = +0.00 = 317.55

0 1 2 3 4 5



TRUE EQUITY FUND AG SPECHTSTRASSE 30 CH-4106 THERWIL	
PROPLANING AG TÜRKHEIMERSTRASSE 6 PF CH-4009 BASEL	
BAUPROJEKT	
1310-00-3 IMGU IM GUGGER CH-4106 THERWIL	
IM GUGGER	
IM GUGGER 28 WOHNUNG 1	
1:100	A3
001	12.08.2024
ARÖ	DST
Plot 22.08.2024 P:\Verwaltung\1310-00-3_IMGU_MF\007_1_Verkauf\IM_GUGGER_ARC_BP.dgn	